Tramitea: “Kordel botatze” edo zuinketa-akta eskatzea	Trámite: Solicitud de acta de replanteo o tirada de cuerdas
Definizioa/Norentzat	Definición / Destinatarios:
– **Oin berriko eraikin bat egiteko baimena emateko ezinbesteko baldintza.** – **Interesatuta dauden pertsona fisikoentzat zein juridikoentzat.**	– Es un condicionante de una licencia de edificación de nueva planta. – Destinado a personas físicas o jurídicas interesadas.
Tramitea non egin:	Dónde se presenta:
Saila: Hirigintza **Helbidea: Foruen plaza, 6** **Telefonoa: 943 74 43 84** **Faxa: 943 74 31 62** **Helbide elektronikoa:** hirigintza@elgoibar.net **Ordutegia: 09:00 – 14:00**	Departamento: Urbanismo Dirección: Foruen plaza, 6 Teléfono: 943 74 43 84 Fax: 943 74 31 62 E-mail: hirigintza@elgoibar.net Horario: 09:00 – 14:00
Aurkeztu beharreko agiriak	Documentación a presentar:
– **Eskabide inprimakia** – **“Kordel botatze” deritzen hiru plano, ikus-onetsitakoak. Bertan, eraikinaren beheko solairuaren neurrien kotak jarri beharko dira. Horretarako, eraikuntza proiektuan zehaztutako irizpideak jarraitu beharko dira, eta era berean, gertuen dauden elementu edo puntu finkoekiko distantziak jaso beharko dira, sektore horretarako onartu den antolamenduko agiria kontuan izanik.**	– Impreso solicitud – Tres planos visados “Tirada de cuerdas” donde se acotarán las dimensiones de la planta baja de la construcción siguiendo los criterios del propio proyecto de edificación y se reflejarán las distancias a los elementos y/o puntos fijos más próximos teniendo en cuenta el documento de planeamiento aprobado para el sector.
Bestelakoak:	Varios:
– **Oin berriko obretan, zimendatzeko obrak hasi aurretik, eraikin berriaren sestrak eta lerrokadurak finkatu behar baldin badira, “kordel botatze” edo zuinketa-akta eskatu beharko da.** – **Obrak ezin izango dira hasi, udaleko zerbitzuek obren aldeko emaitza duen “kordel botatze” edo zuinketa-akta egiten ez duten bitartean. Akta hori obrak non kokatzen diren, eta onartutako proiektuari eta planeamenduko agiriari nola egokitzen zaizkion egiaztatu ondoren egingo da.** – **Udaleko zerbitzu teknikoek hitzordua jarriko dute zuinketa-akta formalizatu ahal izateko.**	– Se deberá solicitar el acta de replanteo o tirada de cuerdas para las obras de nueva planta, que precisen fijar las alineaciones y rasantes de la nueva construcción previamente al inicio de las obras de cimentación. – No se pueden iniciar las obras sin que los servicios técnicos municipales hayan echo el acta de replanteo o tira de cuerdas, con resultado favorable, tras verificar el emplazamiento de las obras y su adecuación a las alineaciones del proyecto aprobado y correspondiente documento de ordenación. – Los servicios técnicos municipales concertarán una cita para la formalización del acta de replanteo